



Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме			
№ п/п	Перечень работ по обслуживанию	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) второй год действия договора (с 01.04.2017 по 31.03.2018)	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) третий год действия договора (с 01.04.2018 по 31.03.2019)
1.	Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно):	5,40	5,40
1.1.	отопления	1,90	1,90
1.2.	водоснабжения	1,10	1,10
1.3.	водоотведения	0,60	0,60
1.4.	электроснабжения	1,80	1,80
2.	Обслуживание конструктивных элементов:	5,64	8,14
2.1.	фасад	1,65	2,54
2.2.	крыша	3,99	5,60
3.	Санитарное обслуживание:	7,27	7,27
3.1.	Санитарное обслуживание лестничных клеток	2,20	2,20
3.2.	Санитарное обслуживание придомовой территории.	2,35	2,35
3.3.	Механизированная уборка придомовой территории	2,17	2,17
3.4.	Вывоз снега	0,55	0,55
4.	Профилактические осмотры:	1,50	1,50
4.1.	Осмотр жилых, нежилых помещений	0,50	0,50
4.2.	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	0,50	0,50
4.3.	Осмотр наружных конструкций МКД	0,50	0,50
5.	Специализированные работы:	2,86	2,86
5.1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,95	0,95
5.2.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,77	0,77
5.3.	Обслуживание и ремонт вентиляции	0,55	0,55
5.4.	Вывоз ТБО	0,30	0,30
5.5.	Вывоз КГО	0,05	0,05
5.6.	Дератизация, дезинсекция	0,24	0,24
6.	Услуги по управлению:	1,50	1,50
7.	Диспетчерская связь:	0,19	0,19
8.	Услуги банка по приему денежных средств:	0,76	0,76
9.	Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт:	1,38	1,38
	Итого:	26,50	29,00

«Управляющая организация»
ООО «Управдом»

«Собственник»



Директор

/Л.Р.Чупрова /