



Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме				
№ п/п	Перечень работ по обслуживанию	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) первый год действия договора (с 01.05.2015 по 30.04.2016)	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) второй год действия договора (с 01.05.2016 по 30.04.2017)	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц) третий год действия договора (с 01.05.2017 по 30.04.2018)
1.	<b>Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно):</b>	<b>4,60</b>	<b>5,10</b>	<b>5,40</b>
1.1.	отопления	1,70	1,80	1,90
1.2.	водоснабжения	0,90	1,00	1,10
1.3.	водоотведения	0,40	0,50	0,60
1.4.	электроснабжения	1,60	1,80	1,80
2.	<b>Обслуживание конструктивных элементов:</b>	<b>4,57</b>	<b>5,82</b>	<b>7,28</b>
2.1.	фасад	1,70	2,11	2,47
2.2.	крыша	2,87	3,71	4,81
3.	<b>Санитарное обслуживание:</b>	<b>6,50</b>	<b>6,92</b>	<b>7,27</b>
3.1.	Санитарное обслуживание лестничных клеток	1,90	2,10	2,20
3.2.	Санитарное обслуживание придомовой территории.	2,15	2,25	2,35
3.3.	Механизированная уборка придомовой территории	2,00	2,07	2,17
3.4.	Вывоз снега	0,45	0,50	0,55
4.	<b>Профилактические осмотры:</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>
4.1.	Осмотр жилых, нежилых помещений	0,50	0,50	0,50
4.2.	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	0,50	0,50	0,50
4.3.	Осмотр наружных конструкций МКД	0,50	0,50	0,50
5.	<b>Специализированные работы:</b>	<b>2,50</b>	<b>2,50</b>	<b>2,51</b>
5.1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,95	0,95	0,95
5.2.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,77	0,77	0,77
5.3.	Обслуживание и ремонт вентиляции	0,55	0,55	0,55
5.4.	Дератизация, дезинсекция	0,23	0,23	0,24
6.	<b>Услуги по управлению:</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>
7.	<b>Диспетчерская связь:</b>	<b>0,19</b>	<b>0,19</b>	<b>0,19</b>
8.	<b>Услуги банка по приему денежных средств:</b>	<b>0,76</b>	<b>0,76</b>	<b>0,76</b>
9.	<b>Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт:</b>	<b>1,38</b>	<b>1,38</b>	<b>1,38</b>
	<b>Итого:</b>	<b>23,50</b>	<b>25,67</b>	<b>27,79</b>



«Управляющая организация»  
ООО «Управдом»

/Л.Р.Чупрова /

«Собственник»