

**План содержания и текущего ремонта общего имущества в МКД №28/2 по ул. Хлобыстова на 2021 год**

№ п/п	Наименование работ
1	Периодические осмотры и ремонт (при необходимости) системы водоснабжения
2	Периодические осмотры и ремонт (при необходимости) системы отопления
3	Периодические осмотры и ремонт (при необходимости) внутр.системы электроснабжения
4	Периодические осмотры и ремонт (при необходимости) системы водоотведения
5	Весенний и осенний сезонные общие осмоты многоквартирного дома и прилегающей территории
6	Промывка и опрессовка системы отопления
	Промывка и опрессовка элеваторного узла
	Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления и гвс (при необходимости и после проведения работ)
	Сдача теплового пункта на паспорт готовности
	Восстановление теплового контура МКД (при необходимости)
7	Ежемесячные снятия показаний общедомовых приборов учета тепловой энергии и электроэнергии
8	Ремонт крылец входных групп п.1,2,3,4
9	Ремонт кровельного покрытия козырьков п.1,2
10	Установка тамбурных дверей ПВХ в п.1,2,3,4
11	Восстановление разрушенных мест внутренней отделки стен и потолков тамбура и лестничных клеток до второго этажа, окраска