

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 11.10.2019 г.

Регистрационный номер протокола – № 1

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Мурманск, ул. Хлобыстова, дом № 28 к.2

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 11.10.2019 года в 15.00 (время московское)

Дата окончания голосования – 11.10.2019 года в 16.00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Мурманск, ул. Ростинская, дом №8 (помещение ООО «Управдом»).

Инициатор общего собрания: _____, собственник помещения № _____ по адресу: ул.

Хлобыстова, дом № 28 корпус 2, договор приватизации реестр № _____

Председательствующий на общем собрании: _____

Секретарь общего собрания: _____

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Присутствующие лица: 0 чел.

Приглашенные лица: 0 чел.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 100 %.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 142 (сто сорок два) собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 73,43 %.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9702,7 квадратных метров.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

Вопрос № 1:	О пределах использования земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова, в том числе введение режима ограничения использования им.
Вопрос № 2:	Об утверждении проектной документации по благоустройству придомовой территории земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова.
Вопрос № 3:	Об утверждении источника финансирования работ по благоустройству придомовой территории земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова.
Вопрос № 4	О наделении полномочиями на согласование границ земельного участка и подписания акта согласования от имени собственников помещений дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова.

По вопросу № 1 повестки дня:

О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня:

Расторжение договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки дня:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По вопросу № 4 повестки дня:

О наделении полномочиями на согласование границ земельного участка и подписания акта согласования от имени собственников помещений дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова.

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По итогам очно-заочного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома собственниками помещений приняты следующие решения:

1. Изменить режим использования земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова в г. Мурманске в части:
 - установки шлагбаумов в количестве 2 штук
 - установки бетонных блоков
2. Утвердить проектную документацию по благоустройству придомовой территории земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова в г. Мурманске в части установки шлагбаумов в количестве 2 штук, установки бетонных блоков в соответствии с проектом «Установка ограждения земельного участка жилого дома № 28 корп.2 по ул. Хлобыстова в г. Мурманск».
3. Утвердить источником финансирования работ по благоустройству придомовой территории земельного участка жилого дома № 28 корп. 2 по ул. Хлобыстова в части установки шлагбаумов в количестве 2 штук, установки бетонных блоков – денежные средства собственников помещений МКД собранные в качестве дополнительной оплаты в целях благоустройства придомовой территории.
4. Наделить _____ ну полномочиями на согласование границ земельного участка с к.н. 51:20:0003209:24 при его уточнении и на подписание акта согласования от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мурманск, ул. Хлобыстова, д.28 к. 2

Приложения к настоящему протоколу:

Приложение № 1 «Реестр собственников помещений в многоквартирном доме»;

Приложение № 2 «Сообщение о проведении общего собрания»;

Приложение № 3 «Акт, подтверждающий размещение информационных сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования на информационных стендах внутри подъездов многоквартирного дома»;

Приложение № 4 «Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании».

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

_____ « 11 » октября 2019 г.

Секретарь общего собрания:

_____ « 11 » октября 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

_____ « 11 » октября 2019 г.