

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 26.07.2021 г.

Регистрационный номер протокола – № 1

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Мурманск, ул. Хлобыстова, дом № 28 к.2

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 26.07.2021 года в 15.00 (время московское)

Дата окончания голосования – 26.07.2021 года в 16.00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Мурманск, ул. Ростинская, дом №8 (помещение ООО «Управдом»).

Инициатор общего собрания:

_____ собственник помещения № _____ по адресу: ул. Хлобыстова, дом № 28 корпус 2, договор приватизации реестр

Председательствующий на общем собрании:

Секретарь общего собрания:

Лица, проводившие подсчет голосов:

Присутствующие лица: 0 чел.

Приглашенные лица: 0 чел.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 100 %.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 144 (сто сорок четыре) собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 69,07 %.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9702,7 квадратных метров.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

Вопрос № 1:	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту
Вопрос № 2:	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации
Вопрос № 3:	Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме учувствовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

По вопросу № 1 повестки дня:

Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации

«ЗА» проголосовали - 96,69 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» проголосовали - 1,10 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 2,22 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки дня:

Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

«ЗА» проголосовали - 100,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.
«ПРОТИВ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проголосовали - 0,00 % от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО.

По итогам очно-заочного голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома собственниками помещений приняты следующие решения:

1. Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту: ремонт крыши, строительный контроль крыши, ПСД.
2. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту крыши МКД 28 корпус 2 по ул. Хлобыстова – 13 623 135,66 руб.
3. Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты _____, собственника помещения № _____

Приложения к настоящему протоколу:

Приложение № 1 «Реестр собственников помещений в многоквартирном доме»;

Приложение № 2 «Сообщение о проведении общего собрания»;

Приложение № 3 «Акт, подтверждающий размещение информационных сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования на информационных стендах внутри подъездов многоквартирного дома»;

Приложение № 4 «Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании».

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

«26» 08 _____ 2021 г.

Секретарь общего собрания:

«26» 07 _____ 2021 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

«26» 07 _____ 2021 г.